



## 2024年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（非連結）

2023年7月28日

上場会社名 ABホテル株式会社  
コード番号 6565 URL <https://www.ab-hotel.jp/>  
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 沓名 一樹  
問合せ先責任者 (役職名) 執行役員経理部長 (氏名) 大出 章喜 TEL 0566 (79) 3013  
四半期報告書提出予定日 2023年8月4日 配当支払開始予定日 —  
四半期決算補足説明資料作成の有無: 無  
四半期決算説明会開催の有無: 無

上場取引所 東 名

(百万円未満切捨て)

### 1. 2024年3月期第1四半期の業績 (2023年4月1日～2023年6月30日)

#### (1) 経営成績 (累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年3月期第1四半期	2,378	25.9	862	74.9	847	76.1	537	76.8
2023年3月期第1四半期	1,889	35.2	492	—	481	—	304	—

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2024年3月期第1四半期	37.92	—
2023年3月期第1四半期	21.45	—

(注) 1. 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益については、潜在株式が存在しないため記載しておりません。  
2. 対前年同四半期増減率が1,000%以上となる場合は「—」を記載しております。

#### (2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2024年3月期第1四半期	21,276	8,658	40.7
2023年3月期	21,611	8,291	38.4

(参考) 自己資本 2024年3月期第1四半期 8,658百万円 2023年3月期 8,291百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2023年3月期	—	0.00	—	12.00	12.00
2024年3月期	—	—	—	—	—
2024年3月期 (予想)	—	0.00	—	12.00	12.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無: 無

### 3. 2024年3月期の業績予想 (2023年4月1日～2024年3月31日)

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期 (累計)	4,400	10.0	1,416	19.2	1,386	19.3	859	23.6	60.62
通期	9,000	2.3	2,960	△0.6	2,900	△0.8	1,800	△0.4	126.98

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無: 無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：無
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2024年3月期1Q	14,176,000株	2023年3月期	14,176,000株
② 期末自己株式数	2024年3月期1Q	427株	2023年3月期	382株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	2024年3月期1Q	14,175,600株	2023年3月期1Q	14,175,649株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に掲載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。添付資料P2「1. 当四半期決算に関する定性的情報 (3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	2
(3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	2
2. 四半期財務諸表及び主な注記 .....	3
(1) 四半期貸借対照表 .....	3
(2) 四半期損益計算書 .....	5
第1四半期累計期間 .....	5
(3) 四半期財務諸表に関する注記事項 .....	6
(継続企業の前提に関する注記) .....	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	6

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

### (1) 経営成績に関する説明

当第1四半期累計期間におきましては、新型コロナウイルス感染症（以下「感染症」という）も5月8日より感染法上の分類が2類から5類に変更され、法律に基づき行政が様々な要請・関与をしていく仕組みから、個人の選択を尊重し、個人の自主的な取組をベースとした対応に変わってまいりました。これらの対応により個人消費も緩やかな回復基調が見られるものの、海外情勢並びに為替の影響等によるエネルギー資源をはじめとした物価上昇により、消費者動向など先行き不透明な状況が続いております。

国土交通省が発表する宿泊旅行統計調査（令和5年4月・第2次速報、令和5年5月・第1次速報）にて、宿泊事業全体の延べ宿泊数は4月4,554万人泊（前年同月比39.0%増、2019年同月比10.2%減）、5月5,012万人泊（同36.2%増、同2.5%減）となり感染症発生前と比較し、同水準のところまで回復してきております。また当社の属するビジネスホテル業界の稼働率に関しては、4月68.5%、5月68.4%と、順調に感染症以前の経済活動を取り戻しつつある状況であります。

こうした経済環境のもとで、当社は、各都道府県が実施している旅行割引キャンペーンに積極的に参加し、宿泊稼働率の維持に努めました。またお客様の更なる満足度向上のため朝食メニューの見直しをするなど、リピート客確保の施策を実施いたしました。宿泊ニーズの高い立地での運営に加え、当社の主要顧客であるビジネスのお客様が堅調に推移したことによって、前々期までに開業した既存32店舗の第1四半期累計期間平均宿泊稼働率は87.1%（前年同期比6.6ポイント増）となりました。

この結果、当第1四半期累計期間における売上高は2,378百万円（前年同月比25.9%増）、営業利益862百万円（同74.9%増）、経常利益847百万円（同76.1%増）、四半期純利益537百万円（同76.8%増）となりました。また売上高、営業利益、経常利益、四半期純利益は、いずれも第1四半期累計期間における過去最高をそれぞれ更新いたしました。

なお、当社はホテル事業の単一セグメントであるため、セグメント別の記載を省略しております。

### (2) 財政状態に関する説明

#### (資産)

当第1四半期会計期間末における総資産は、前事業年度末に比べ335百万円減少の21,276百万円となりました。主な要因といたしましては、未払法人税等の支払いや配当金の支払い等により現金及び預金が211百万円減少したこと等によるものであります。

#### (負債)

負債総額は、前事業年度末に比べ702百万円減少の12,618百万円となりました。主な要因といたしましては、未払法人税等が666百万円減少したこと等によるものであります。

#### (純資産)

純資産は、前事業年度末に比べ367百万円増加し8,658百万円となりました。主な要因といたしましては、利益剰余金が増加したことによるものであります。

この結果、自己資本比率は40.7%（前事業年度末は38.4%）となりました。

### (3) 業績予想などの将来予測情報に関する説明

2024年3月期の第2四半期累計期間及び通期の業績予想につきまして、2023年5月10日公表の業績予想から変更はありません。なお、海外情勢並びに為替の影響等によるエネルギー資源の高騰等コスト面、消費者動向など先行き不透明な状況が続いております。今後急激な価格の変動や近隣ホテルにおける宿泊稼働率及び客室単価の動向を踏まえ、業績予想の修正が必要になった場合には、速やかに開示いたします。

## 2. 四半期財務諸表及び主な注記

## (1) 四半期貸借対照表

(単位：千円)

	前事業年度 (2023年3月31日)	当第1四半期会計期間 (2023年6月30日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	4,777,649	4,565,659
売掛金	616,904	450,417
棚卸資産	22,410	24,781
その他	73,668	67,809
流動資産合計	5,490,632	5,108,667
固定資産		
有形固定資産		
建物	13,715,897	13,719,049
減価償却累計額	△2,975,852	△3,077,890
建物(純額)	10,740,045	10,641,158
構築物	732,564	733,736
減価償却累計額	△321,271	△331,746
構築物(純額)	411,293	401,990
機械及び装置	79,974	79,974
減価償却累計額	△47,946	△49,553
機械及び装置(純額)	32,028	30,420
工具、器具及び備品	273,774	273,987
減価償却累計額	△227,888	△232,190
工具、器具及び備品(純額)	45,886	41,797
土地	962,809	1,072,394
リース資産	4,200,145	4,161,444
減価償却累計額	△1,328,026	△1,360,009
リース資産(純額)	2,872,119	2,801,435
建設仮勘定	220,950	373,043
有形固定資産合計	15,285,132	15,362,240
無形固定資産	28,090	31,494
投資その他の資産		
敷金及び保証金	585,737	585,516
繰延税金資産	216,838	183,695
その他	5,303	4,902
投資その他の資産合計	807,879	774,114
固定資産合計	16,121,102	16,167,849
資産合計	21,611,734	21,276,516

(単位：千円)

	前事業年度 (2023年3月31日)	当第1四半期会計期間 (2023年6月30日)
<b>負債の部</b>		
流動負債		
1年内返済予定の長期借入金	1,547,394	1,663,804
リース債務	316,213	325,045
未払金	702,815	682,458
未払法人税等	954,399	287,748
契約負債	82,503	87,823
その他	378,839	250,924
流動負債合計	3,982,164	3,297,804
固定負債		
長期借入金	5,720,240	5,773,679
リース債務	2,638,877	2,562,397
退職給付引当金	2,823	3,180
役員退職慰労引当金	41,640	43,530
資産除去債務	889,260	891,720
その他	45,670	45,830
固定負債合計	9,338,511	9,320,337
負債合計	13,320,676	12,618,141
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	953,920	953,920
資本剰余金	1,387,438	1,387,438
利益剰余金	5,950,467	6,317,902
自己株式	△766	△886
株主資本合計	8,291,058	8,658,374
純資産合計	8,291,058	8,658,374
負債純資産合計	21,611,734	21,276,516

(2) 四半期損益計算書  
(第1四半期累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期累計期間 (自 2022年4月1日 至 2022年6月30日)	当第1四半期累計期間 (自 2023年4月1日 至 2023年6月30日)
売上高	1,889,892	2,378,741
売上原価	1,287,185	1,381,093
売上総利益	602,706	997,648
販売費及び一般管理費		
役員報酬	17,800	19,680
給料及び賞与	23,519	27,510
支払手数料	29,886	38,289
その他	38,527	50,007
販売費及び一般管理費合計	109,733	135,487
営業利益	492,972	862,160
営業外収益		
受取手数料	6,113	5,872
雑収入	5,184	1,253
営業外収益合計	11,297	7,125
営業外費用		
支払利息	18,872	16,941
雑損失	4,269	5,112
営業外費用合計	23,141	22,054
経常利益	481,128	847,231
税引前四半期純利益	481,128	847,231
法人税、住民税及び事業税	157,871	276,545
法人税等調整額	19,183	33,142
法人税等合計	177,055	309,688
四半期純利益	304,073	537,542

(3) 四半期財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。